



Opération de Développement Rural d'Ellezelles.  
Compte rendu de la Commission Locale de Développement Rural du  
08 décembre 2005

**Présents:** BEELE Jean Pierre, BERTOUILLE TURPIN Andrée, BOMBEECK Paul,  
CAIRONI Baudouin, DE VOLDER Charles, EVERAERT François,  
HAUSTRATE Dominique, HERBECQ DE MEULEMESTER Lucie,  
LELEUX Bernard, MOUTON Jean, NOPPE Lucie, PARDONS Joël,  
PATERNOTTE Valérie, RASSON Dany, VAN RECHEM Hubert,  
VANTRIMPONT Jean-Denis, WALLEMACQ Christiane.

**Excusés:** CAMBIER Renée, CAUCHIE Idès, DEGEYTER Gilbert, DUHAUT  
Bernadettet, HYDE Pascal, TRIFIN Anne-Marie

**Invités:** FALYS Dominique-Anne et MESTDAG Camille – IDETA  
TRIFIN Odette.

LAURENT Martine et EVRARD Eric - Fondation Rurale de Wallonie.



## **1. Approbation des comptes rendus de la Commission locale de Développement rural des 03 et 17 novembre et 2005.**

Demande de précision p.6 du 17/11/05 concernant le PCA du centre d'Ellezelles et l'implication de la CLDR.  
Explication de l'auteur de projet sur le processus en cours.

## **2. Examen des fiches-projets.**

*Examen des fiches-projets relatives à l'axe2 : Solidariser la communauté rurale.*

### **Se reconnaître comme partenaires**

#### Organiser l'accueil des nouveaux venus.

Fiche 31. Charte de convivialité.  
Fiche 32. Pack d'accueil.  
Fiche 33. Réseau « Relais-citoyen ».

#### Assurer les présentations.

Fiche 34. Fascicule de présentation du monde agricole.  
Fiche 35. Journée « Maisons ouvertes ».  
Fiche 36. Journée « Fermes ouvertes ».  
Fiche 37. Animations pédagogiques à l'attention des enfants de néo-ruraux.  
Fiche 38. Animations pédagogiques à l'attention des adultes néo-ruraux :

#### Entretenir l'amitié.

Fiche 39. Pérennisation des activités et festivités associatives.

### **Questions / Réponses / Suggestions.**

Un participant estime que les projets urbanistiques traduisent déjà la volonté ou non de s'intégrer des nouveaux venus ; ceux-ci acceptant ou non d'harmoniser leur habitation au contexte et à la typologie locale.

L'aménagement du territoire linéaire, tel qu'autorisé par le Plan de Secteur, n'encourage pas l'intégration. Cette discipline affecte donc également l'intégration et la convivialité.

## **Garantir les échanges.**

### Structurer les réseaux des lieux d'échange

- Fiche 40. Les espaces publics récréatifs – Petits équipements de plein air.
- Fiche 41. Les espaces publics récréatifs - Petites infrastructures sportives de quartier.
- Fiche 42. Les espaces publics récréatifs – Equipement du quartier Beaubourg.
- Fiche 43. Aménagement du quartier de la Gare.
- Fiche 44. Amélioration des terrains de balle pelote à Ellezelles et à Wodecq.
- Fiche 45. Amélioration du complexe footballistique de Wodecq.
- Fiche 46. La Maison des jeunes.
- Fiche 47. Animation de la Maison des jeunes.
- Fiche 48 L'école des devoirs.
- Fiche 50. La crèche.

### Enrichir le réseau des équipements collectifs.

- Fiche 51. Le centre d'accueil de colloques et de séminaires d'Ellezelles.
- Fiche 52. Une salle destinée aux petites activités sportives.
- Fiche 53. Le Chapiteau communal.
- Fiche 54. Extension de la Maison de Village de Wodecq.
- Fiche 54b. Construire une salle des Fêtes à Wodecq.

### Garantir l'accès aux équipements collectifs.

## **Questions / Réponses / Suggestions.**

Concernant le projet d'acquisition par la commune d'un chapiteau, Dany Rasson émet des réserves quant à la gestion, aux coûts de maintenance, aux prestations des ouvriers communaux, au stockage.

La FRW se renseignera auprès des communes qui en possèdent afin de répondre aux questions.

## **Assurer l'espace vital de chacun.**

### Diversifier l'offre foncière.

- Fiche 56. Banque de données du bâti inoccupé.
- Fiche 57. Reconversion / réhabilitation de SAED.
- Fiche 58. Viabilisation des zones urbanisables.
- Fiche 59. Des logements publics locatifs et acquisitifs.

### Garantir le logement des jeunes, des aînés et des moins valides.

- Fiche 60. Programme de construction de logements adaptés.

### Assurer la mobilité de chacun.

- Fiche 61. Etude « Mobilité au Pays des Collines ».

- Fiche 62. Amélioration du service TEC.  
Fiche 63. Le taxi social.  
Fiche 64. Programme pour la mobilité durable - Mise en œuvre : le Plan de Déplacement Scolaire.

### **Questions / Réponses / Suggestions.**

Une participante souhaite réagir par rapport à l'axe 2 en général en tant que nouvelle habitante.

Elle ne se reconnaît pas dans le discours habituel et souhaite nuancer les propos tenus afin d'éviter les stéréotypes.

Il faut davantage aborder les choses en termes d'échanges entre les nouveaux habitants et les ellezellois de souche, chacun pouvant enrichir l'autre.

Mettre aussi l'accent dans le pack d'accueil sur la présence des trois réseaux d'enseignement à Ellezelles.

### ***Examen des fiches-projets relatives à l'axe3 : Réinventer une économie rurale.***

#### **Consolider l'agriculture**

Fiche 65. La Commission agricole.

#### Diversifier les productions.

Fiche 66. La coopérative agricole.

Fiche 67. Une étude de marché sur les diversifications agricoles.

Fiche 68. Les bio-carburants.

Pour mémoire : Valorisation des produits locaux. (fiche n° 74)

#### Revaloriser la « manufacture ».

Fiche 69. Les vergers, potagers et jardins traditionnels – Production et vente de produits manufacturés.

#### Développer les échanges commerciaux.

Fiche 70. Journée du Goût

#### **Intégrer le tourisme**

#### Accueillir les visiteurs.

Fiche 71. Consolidation des équipements et des actions de la Maison du Parc.

### **Questions / Réponses / Suggestions.**

Une participante estime que d'autres structures touristiques locales comme l'Eco-musée permettent l'accueil du touriste et sont donc à soutenir.

Le Directeur du PNPC rappelle que la Maison du Parc est la seule structure de l'entité ouverte toute l'année garantissant un accueil professionnel et opérationnel, ce qui justifie cette proposition.

Serge Hustache rappelle la nécessité de conforter ce qui existe et de dégager les moyens pour stabiliser le personnel, faute de quoi les investissements matériels consentis grâce aux opérations précédentes risqueraient d'être inutiles.

Leur assurer l'hospitalité.

Fiche 72. La Commission Commerce et Artisanat.

Fiche 73. Les modes d'hébergement.

Leur offrir du rêve.

Fiche 74. Diversification et valorisation des produits locaux.

Fiche 75. Aménagement de la ligne 87.

Fiche 76. Le Sentier de l'Etrange – Animation active.

Fiche 77. Le Sentier de l'Etrange – Animation passive.

Fiche 78. Le Sentier de l'Etrange – Programme de promotion.

**Questions / Réponses / Suggestions.**

Une participante s'inquiète des pressions sur la faune et la flore que pourrait occasionner une exploitation touristique de la L87.

M. Evrard explique que les espèces présentes sont communes et typiques d'espaces déjà fréquentés par l'homme. Cette mise en valeur, dans une optique durable n'aura pas d'impact négatif que du contraire ; la gestion extensive des abords permettra d'accroître la diversité biologique.

Une participante souhaite savoir si l'installation d'équipements (aires de repos, bancs, poubelles,...) a été prévu pour d'autres circuits.

Mme Mestdag explique que ce type d'intervention est prévue dans la fiche relative à la valorisation des réseaux viaires.

**Soutenir l'économie traditionnelle**

Consolider le réseau des services.

Pour mémoire - La Commission de Commerce et Artisanat (fiche n° 72)

Assurer l'accueil des entreprises.

Pour mémoire : La reconversion / réhabilitation des SAED (fiche n° 57)

Fiche 79. Des ateliers ruraux.

Diversifier les économies.

Fiche 80. Renforcement de l'aide aux personnes.

## **Questions / Réponses / Suggestions.**

Un participant est peu optimiste quant à l'engouement éventuel des habitants pour la restauration des chapelles en raison de la régression du culte qui justifiait leur entretien. Serge Hustache fait la comparaison avec les sentiers tombés en désuétude faute d'utilité. On assiste actuellement à un regain d'intérêt pour ces derniers grâce à de nouvelles pratiques (touristiques) ; le processus pourrait être identique pour les chapelles dont les potentialités pourraient être valorisées dans d'autres optiques que culturelles (patrimoniales,...).

## ***Examen des fiches-projets relatives à l'axe4 : Cultiver le supplément d'âme.***

### **Préserver les savoir-faire.**

Fiche 81. La marque déposée « Pays des Collines ».

Fiche 82. Le label « Pain du Pays des Collines ».

#### Vivifier les monde associatif

Pour mémoire : La Maison de Village et le Centre d'accueil de colloques et d'Ellezelles (fiche n°51)

Fiche 84. Le collectif de la citoyenneté.

#### Enrichir les lieux emblématiques.

Pour mémoire : Le bâti vernaculaire « domestique » - Restauration de la Cure de Lahamaide (fiche n°13)

Fiche 85. Le Sentier de l'Etrange – Interventions de conservation.

Fiche 86. Le Sentier de l'Etrange – Enrichissement du parcours.

Fiche 87. L'Ecomusée.

Fiche 88. Extension de la Maison du Parc.

#### Soutenir les festivités emblématiques.

Fiche 89. La Salle « Chez Nous ».

### **Gérer les savoir-faire.**

Contribuer à la philosophie du Parc.

Intégrer la dynamique du Contrat de Pays.

S'investir dans les organes supra-territoriaux.

### **Assurer le faire-savoir.**

### Communiquer entre soi.

Fiche 90. La Commission Locale de Développement Rural.

Fiche 91. La Commission Consultative d'Aménagement du Territoire.

Fiche 92. Le Conseil des jeunes.

Fiche 93. Le bulletin communal.

Fiche 94. Le site Internet communal.

Fiche 95. Le cadastre de l'associatif.

Fiche 96. Le réseau d'affichage public.

Fiche 97. Des séances d'information sur la vie ellezelloise.

Fiche 98. Des balades « patrimoine ».

Pour mémoire : le bâti vernaculaire « domestique » - Programme d'information sur les pratiques de construction traditionnelles.

### Communiquer à propos de nous.

Fiche 99. Des campagnes de sensibilisation des enfants au monde agricole.

### Déléguer nos ambassadeurs.

Pour mémoire : le site Internet communal.(fiche n° 94)

### **3. Divers.**

Aucun point n'est soulevé.

### **4. Prochaines réunions :**

La prochaine rencontre est donc fixée pour le **21 décembre à 20h00** en la salle du Conseil et des mariages, 14, rue St Mortier et sera consacrée au choix des priorités à court, moyen et long termes.

Le secrétariat,

Le Président,

Fondation Rurale  
de Wallonie

Serge Hustache.  
Echevin du Développement  
Rural