



**Opération de Développement Rural d'Ellezelles.**  
**Compte rendu de la Commission Locale de Développement Rural**  
**du 09 avril 2008**

**Présents :** BAUWENS Christian, BAUWENS Maryline, BERTOUILLE TURPIN Andrée,  
BUIDIN Etienne, CAIRONI Baudouin, CRAYE Guy, DAUBY Fabrice, DE  
VOLDER Charles, DEGEYTER Gilbert, DERAMAIX Isabelle, EVERAERT  
François, PATERNOTTE Valérie, PIEMAN Christian, RASSON Anne Sophie,  
VAN WEYMEERSCH Jean-Jacques, VANTRIMPONT Jean-Denis

**Excusés :** CAMBIER Renée, DESCHAMPS Benoît, DUHAUT Bernadette, GAUTHIER  
Benoît, MOUTON Jean, RENARD Vincent, VAN WEYMEERSCH Sibylle.

**Invités :** CAUCHIE Ides.

LAURENT Martine – Fondation Rurale de Wallonie

---

## **1. Approbation du compte rendu de la réunion de la CLDR du 28 avril 2007.**

Le compte rendu est approuvé.

## **2. Rapport d'activité pour l'année 2007.**

### **2. 1. Synthèse des réunions.**

Le 1<sup>er</sup> février, le GW a approuvé le 3<sup>ème</sup> Programme Communal de Développement Rural pour une durée de 10 ans.

### **28 avril.**

Réunion de la Commission Locale de Développement Rural destinée à faire le point sur l'opération de développement rural en cours.

### **2. 2. Projets en convention**

#### **Convention 2004.**

Construction d'un 3<sup>ème</sup> atelier rural : travaux en cours.

#### **Conventions 2007**

Le centre d'accueil, de colloques et de séminaires – Phase 1 pour 1.331.000 € subventionnée à 80 %.

Acquisition des bâtiments à vocation de maison de village et de centre de colloques

#### **Convention 2008.**

Phase 2 pour 814.000 € en attente d'approbation par la RW.

### **2. 3. Projets hors convention**

#### **L'amélioration et l'enrichissement du Sentier de l'Etrange.**

##### **Fiche n° 66- Prioritaire.**

Un dossier a été introduit et accepté auprès du Commissariat Général au Tourisme pour 55.700 € cofinancés à concurrence de 80 %.

Les interventions suivantes sont proposées : enrichissement du Sentier de l'étrange par l'installation de nouvelles œuvres dans l'esprit de la biennale; restauration d'œuvres originales à partir de moulages ; installation de mobilier et sécurisation de certains tronçons.

Un état des lieux a été fait avec des Amis de Watkyne et des propositions faites à Etienne Buidin, Echevin du tourisme.

Un comité d'accompagnement s'est mis en place avec les Amis de Watkyne – la Fondation Rurale de Wallonie – la Commune.

#### **Eté Solidaire :**

Durant les vacances, 4 jeunes de l'entité ont mené des travaux de restauration (nettoyage, débroussaillage,...) et d'aménagement (creusement de mare,...) sur deux cheminements naturels : le GR 129 et la ligne 87 en concordance avec le plan de gestion.

## **Semaine de l'arbre.**

Comme l'an passé, les écoliers sont venus à la rescousse d'un espace naturel, une mare cette fois, aidés du personnel communal et du Parc Naturel du Pays des Collines. Ils ont pu installer une quarantaine de plantes aquatiques afin de rendre le site plus accueillant pour la faune indigène.

Un nouveau dossier a été introduit en juin 2007 pour l'année 2008 – accepté en avril 2008 pour la plantation d'une haie libre de 60 mètres de long sur le sentier qui va de Camp et Haies à l'arbre Saint Pierre ainsi que des plantations sur le talus du sentier du Petit Crimont. (240 €).

## **Création de vergers didactiques**

**Fiche n° 20 Projet prioritaire + Fiche n°4 les vergers, potagers et jardins traditionnels.**  
**Mesures de sensibilisation**

Dans le cadre du volet coopération du GAL du Pays des Collines, (L+) un projet de plantation de vergers conservatoires s'est concrétisé à Ellezelles, Lahamaide et Flobecq.

L'objectif est de créer des espaces à vocation de « banque génétique » afin de rassembler les espèces végétales rustiques anciennes rares ou communes en collaboration avec le Centre de Recherches Agronomiques de Gembloux mais aussi de préserver les composantes patrimoniales et les savoir faire traditionnels du Pays des Collines en vue de relancer la production et la commercialisation de produits nouveaux.

Distribution de brochures par toutes boîtes en 2007

Conférence prévue le 23 avril 2008 à Flobecq pour le grand public.

## **Construction d'un hall omnisport Fiche n° 40**

Les travaux commenceront en 2008.

## **Création d'une crèche – Fiche n° 45**

Projet réalisé et inauguré en octobre 2007.

## **Accueil des nouveaux habitants – Fiche n° 27.**

Fait en début 2008 (plus de 60 personnes présentes)

## **CCATM – Fiche n° 76.**

En voie d'acceptation.

Problème de forme et non de fond.

## **Fiches n° 1 et n° 2 concernant le réseau écologique.**

L'inventaire des arbres isolés, mares, haies etc... est toujours en cours au niveau du Parc Naturel du Pays des Collines.

Les guides nature participent activement à la rédaction de fiches nécessaires à l'encodage des données.

Des démonstrations de taille de saules ont eu lieu cet hiver. Pour l'hiver prochain, un service d'aide sera mis en place pour les particuliers.  
La réalisation d'une brochure de sensibilisation est prévue en 2008.

## **2. 4. Composition de la CLDR**

Un changement est à signaler au niveau de la représentation politique :

Christiane Wallemacq est remplacée par Vincent Renard.

## **3. Projets à poursuivre ou à entreprendre suivant le tableau des projets en annexe et relance de groupes de travail.**

### **Ligne 87 – Fiche n° 65. - Prioritaire**

Un dossier a été remis aux membres de la CLDR intéressés par le plan de gestion.  
Relance d'un GT afin de valider le plan de gestion, le mettre en œuvre et faire des propositions à la commune sur :

- L'aménagement de l'assiette de la ligne en fonction des tronçons et de leur utilisation
- L'emplacement et le type de mobilier.
- La gestion écologique de certains espaces à déterminer.
- La formation des ouvriers communaux.
- L'implication de bénévoles pour certaines actions de terrain.

Le groupe de travail se donne rendez-vous le 21 avril à 19h00 place de La Gare afin de parcourir la ligne 87.

#### ***Composition du groupe :***

BAUWENS Maryline, BERTOUILLE TURPIN Andrée, CAUCHIE Ides, CRAYE Guy, DEGEYTER Gilbert, DUHAUT Bernadette, EVERAERT François, PIEMAN Christian, RASSON Anne-Sophie, VAN WEYMEERSCH Jean-Jacques.

Sont à nouveau soulevés les problèmes causés par le passage des motos et quads. Il est nécessaire de prendre des mesures en vue de les interdire (cf. législation en forêt et règlement de police)

### **Aménagement du quartier de la Gare – Fiche n° 37 - Prioritaire.**

En lien avec la ligne 87.

Y intégrer des espaces récréatifs.

Poser la question à la DGATLP d'une possible opération de rénovation urbaine avec un partenariat public/privé.

Principe :

2 € investis par un privé dans du logement neuf ou en restauration = 1 € de subsides pour des aménagements d'espaces publics.

## Les espaces publics récréatifs

### **Petits équipements de plein air – Fiche n° 34**

### **Petites infrastructures sportives de quartier Fiche n° 35**

Réflexion quant aux utilisateurs potentiels via la mise en place d'un GT.

Viser plusieurs publics – ex : enfants/ados.

Convivialité – enfants/personnes âgées

Sites communaux proposés :

Wodecq : terrain à côté du football.

Ellezelles : St Mortier (garderie) – Grand Monchaut – Quartier de la gare

Lahamaide : ancienne Maison communale

Le Groupe de travail se réunira le jeudi 15 mai à la FRW

#### ***Composition du groupe :***

BAUWENS Maryline, BAUWENS Christian, CRAYE Guy, DERAMAIX Isabelle,  
PATERNOTTE Valérie.

### **Restauration de l'ancienne cure de Lahamaide – Fiche n° 13. Prioritaire**

Réalisation d'une étude technique concernant la stabilité du bâtiment (présence de fissures importantes dans les pignons).

Vérifier s'il n'y a pas un problème dans la rue car les fissures sont aussi présentes dans les maisons voisines semble-t-il.

#### **Fiche 10 – Le bâti vernaculaire « domestique »**

Restauration/rénovation – « Maison du Sentier de l'Etrange »

En vue de préserver et de mettre en valeur cette habitation particulièrement typique du pays des Collines la CLDR en propose l'achat par la commune.

Le secrétariat,

Le Président,

Martine Laurent ;  
Fondation Rurale  
de Wallonie

Etienne Buidin,  
Echevin du  
Développement Rural